

Zápis zo zasadnutia Komisie financií, legislatívy a podnikateľských aktivít MZ Bratislava – Lamač zo dňa 25.11.2024 (17.30 – 20.10)

Prítomní:

Mgr. Alexandra Kriššová, predseda,
Mgr. Petronela Klačanská, PhD., podpredseda,
Mgr. Mária Horecká,
Mgr. Mária Šimončíčová,
Ing. Martin Studva,
Mgr. et Mgr. Hana Iľková – tajomník

Ospravedlnení:

RNDr. Ján Mazák, PhD.,

Neospravedlnení:

Ing. Beata Balaž Siváková,
JUDr. Petra Žitňanská,

Hostia:

Ing. Antonín Masaryk – kontrolór
Mgr. Michaela Kövári Mrázová - prednostka
Igor Polakovič - starosta

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Financie:
 - A. Zmena financovania materských škôl v roku 2025
 - B. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Lamač na rok 2025
 - C. Návrh na poslednú úpravu rozpočtu v roku 2024
 - D. Očakávaná skutočnosť r. 2024 - výhľad do konca roka (odhad príjmov a výdavkov, odhadovaný stav RF k 31.12.2024
 - E. Návrh na odpis nevyožiteľných pohľadávok
3. Legislatíva:
 - A. Hlavné mesto SR Bratislava – žiadosť o stanovisko k návrhu dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy
4. Nakladanie s majetkom:
 - A. Ivan Illik - žiadosť o postúpenie práv a povinností vyplývajúcich z Nájomnej zmluvy v znení Dodatku č. 1 na nového nájomcu – Pavol Illik s. r. o.
 - B. Helena Benická – žiadosť o predĺženie Nájomnej zmluvy v znení Dodatku č. 1
 - C. Vlastníci bytov Studenohorská 49, 51, Bratislava (v zastúpení AG – EXPERT s.r.o.) a Vlastníci bytov Studenohorská 43, 55, Bratislava (v zastúpení Správcovské bratislavské družstvo) - žiadosť o nájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 537, k. ú. Lamač na účely vybudovania a užívania kontajnerového stojiska
 - D. SVB Studenohorská č. 6, 8 Bratislava (v zastúpení Duspama spol. s r. o.) a SVB Studenohorská 10, 12, Bratislava (v zastúpení AG – EXPERT s.r.o.) - žiadosť o nájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 480, k. ú. Lamač na účely vybudovania a užívania kontajnerového stojiska
5. Dodatok k Zmluve o dlhodobom prenájme, prevádzkovaní a modernizácii tepelného hospodárstva mestskej časti Bratislava – Lamač zo dňa 16.02.2005
6. Rôzne
7. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie komisie otvorila predsedníčka komisie, ktorá privítala prítomných členov komisie a hostí a predniesla program zasadnutia komisie.

2. Financie:

A. Zmena financovania materských škôl v roku 2025

Pani prednostka informovala prítomných o zmene financovania MŠ od 01.01.2025, ktorá spočíva v prechode na normatívny systém financovania rovnako sú financované základné školy. Uvedené má za následok, že MŠ už nebudú financované z výnosu dane z príjmu fyzických osôb. Predpokladaný normatív na 1 dieťa bude pravdepodobne vo výške 3300€. Ďalej uviedla, že tento normatív sa delí na mzdový a prevádzkový. Čo sa týka výšky mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov MŠ zriadenej obcou tak tento zostáva v nezmenenej podobe platný do 01.01.2027.

Komisia berie na vedomie: bez pripomienok

B. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Lamač na rok 2025

Pani prednostka uviedla, že návrh rozpočtu na rok 2025 tvorí najmä východisková základňa z predchádzajúceho obdobia, návrh plánovaných akcií a projektov na rok 2025 ako aj priebežné prognózy Ministerstva financií SR, Rady pre rozpočtovú zodpovednosť, IFP o vývoji dane z príjmov FO a o vývoji ekonomiky v SR. Štruktúru návrh rozpočtu mestskej časti tvorí 12 programov rozdelených na podprogramy, z ktorých väčšina sa ďalej vnútorne člení na prvky. Taktiež podrobne vysvetlila návrhy rozpočtu ZŠ a MŠ, ktoré sú svojimi príjmami a výdavkami napojené na rozpočet MČ, hospodária samostatne podľa schváleného rozpočtu s prostriedkami, ktoré im určuje zriaďovateľ. Po prezentácii návrhu rozpočtu nasledovala diskusia prítomných členov k predloženému návrhu rozpočtu na rok 2025.

Komisia hlasovala za odporúčenie schválenia návrhu rozpočtu MČ BA-Lamač na rok 2025:

Hlasovanie	Členovia komisie
Za	5
Proti	-
Zdržal sa	
Nehlasoval	
Nepřítomný v čase hlasovania:	
Připomienky:	

C. Návrh na poslednú úpravu rozpočtu v roku 2024

Pani predsedníčka uviedla, že návrh posledných úprav rozpočtu MČ v roku 2024 bude v prípade potreby spracovaný na zasadnutie MZ v mesiaci december 2024, pričom samotný návrh 4. úpravy rozpočtu by bol súčasťou materiálov zverejnených pred jeho zasadnutím. Následne pani predsedníčku doplnila pani prednostka, ktorá uviedla, že ku koncu decembra 2024 plánuje MČ vydať rozpočtové opatrenie starostu, ktoré upraví primárne transfery v rámci samosprávy, prípadne podľa potreby ďalšie presuny, ktoré sú v kompetencií

štatutára MČ. Ešte dodala, že posledné úpravy rozpočtu nebudú ovplyvňovať výsledok hospodárenia a rozpočet bude predkladaný ako prebytkový.

Komisia berie na vedomie: bez pripomienok

D. Očakávaná skutočnosť r. 2024 - výhľad do konca roka (odhad príjmov a výdavkov, odhadovaný stav RF k 31.12.2024)

Pani prednostka informovala prítomných o stave poplatku za rozvoj a stave rezervného fondu, t.j. o ich čerpaní a zostatku. Taktiež informovala o stave investičného úveru v SLSP, a.s.

Komisia berie na vedomie: bez pripomienok

E. Návrh na odpis nevymožiteľných pohľadávok

Pani prednostka informovala o celkovej výške pohľadávok, ktorá činí sumu 50 710, 84 € a ide o pohľadávky evidované MČ a pohľadávky evidované spoločnosťou DUSPAMA s.r.o. Následne pani prednostka informovala prítomných o dôvodoch nevymožiteľnosti jednotlivých pohľadávok.

Komisia hlasovala za odporúčenie schválenia návrhu na odpis nevymožiteľných pohľadávok:

Hlasovanie	Členovia komisie
Za	4
Proti	-
Zdržal sa	
Nehlasoval	
Neprítomný v čase hlasovania:	1
Pripomienky:	Sprehľadniť zoznam pohľadávok, rozdeliť ich na nevymožiteľné a na pohľadávky, ktoré vznikli v dôsledku zlej evidencie.

3. Legislatíva:

A. Hlavné mesto SR Bratislava – žiadosť o stanovisko k návrhu dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy

Komisia nevie zaujať stanovisko k predloženému návrhu dodatku Štatútu hl. mesta SR Bratislavy z dôvodu viacerých nejasností, ktoré zaslaný materiál z hl. mesta obsahuje.

Komisia sa nevyjadrila.

4. Nakladanie s majetkom:

A. Ivan Illik - žiadosť o postúpenie práv a povinností vyplývajúcich z Nájomnej zmluvy v znení Dodatku č. 1 na nového nájomcu – Pavol Illik s. r. o.

Komisia hlasovala za odporučenie schválenia postúpenia práv a povinností vyplývajúcich z Nájomnej zmluvy v znení Dodatku č. 1 na nového nájomcu – Pavol Illík s. r. o.

Hlasovanie	Členovia komisie
Za	4
Proti	-
Zdržal sa	
Nehlasoval	
Nepřítomný v čase hlasovania:	1
Pripomienky:	Komisia žiada stanovisko p. Pénzeša, či je postúpenie práv v súlade s platnými Zásadami

B. Helena Benická – žiadosť o predĺženie Nájomnej zmluvy v znení Dodatku č. 1

Komisia bod neprejednála, nakoľko žiadosť podlieha ďalšiemu preverovaniu.

C. Vlastníci bytov Studenohorská 49, 51, Bratislava (v zastúpení AG – EXPERT s.r.o.) a Vlastníci bytov Studenohorská 43, 55, Bratislava (v zastúpení Správcovské bratislavské družstvo) - žiadosť o nájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 537, k. ú. Lamač na účely vybudovania a užívania kontajnerového stojiska

Pani predsedníčka informovala členov komisie, že predmetom žiadosti je požiadavka o dlhodobý prenájom pozemku na účely vybudovania a užívania kontajnerového stojiska pre bytové domy Studenohorská 49 a 51 a Studenohorská 43 a 55. V zmysle VZN je sadzba nájomného za nájom pozemku pod kontajnerovým stojiskom stanovená vo výške 7,- EUR/m²/rok, čo pri výmere 25 m² predstavuje ročné nájomné vo výške 175,- EUR.

Komisia hlasovala za odporučenie schválenia prenájmu.

Hlasovanie	Členovia komisie
Za	4
Proti	-
Zdržal sa	
Nehlasoval	
Nepřítomný v čase hlasovania:	1
Pripomienky:	

D. SVB Studenohorská č. 6, 8 Bratislava (v zastúpení Duspama spol. s r. o.) a SVB Studenohorská 10, 12, Bratislava (v zastúpení AG – EXPERT s.r.o.) - žiadosť o nájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 480, k. ú. Lamač na účely vybudovania a užívania kontajnerového stojiska

Pani predsedníčka informovala členov komisie, že predmetom žiadosti je požiadavka o dlhodobý prenájom pozemku na účely vybudovania a užívania kontajnerového stojiska pre bytové domy Studenohorská 6 a 8 a Studenohorská 10 a 12. V zmysle VZN je sadzba nájomného za nájom pozemku pod kontajnerovým stojiskom stanovená vo výške 7,- EUR/m²/rok, čo pri výmere 25 m² predstavuje ročné nájomné vo výške 175,- EUR.

Komisia hlasovala za odporučenie schválenia prenájmu.

Hlasovanie	Členovia komisie
Za	4
Proti	-
Zdržal sa	
Nehlasoval	
Neprítomný v čase hlasovania:	1
Pripomienky:	

5. Dodatok k Zmluve o dlhodobom prenájme, prevádzkovaní a modernizácii tepelného hospodárstva mestskej časti Bratislava – Lamač zo dňa 16.02.2005

Pani predsedníčka informovala prítomných o predmetnom dodatku a o jeho zmenách a že bol zaslaný na ďalšie pripomienkovanie spoločnosti Výroba tepla Lamač, s. r. o..

Komisia berie na vedomie: bez pripomienok

6. Rôzne

Pani predsedníčka uviedla, že do bodu Rôzne bol zaradený materiál, ktorého obsahom je potreba usporiadania majetkovoprávných vzťahov v oblasti užívania budov školských a predškolských zariadení subjektami v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Lamač – ZŠ, Malokarpatské námestie 1, Bratislava a MŠ, Heyrovského 4, Bratislava, s elokovanými pracoviskami: Malokarpatské nám. 6, Bratislava a Milana Šimečku 4, Bratislava. Zvolené boli 2 typy zmluvných vzťahov – zmluva o výpožičke v prípade ZŠ, MŠ Heyrovského 4 a elokovaného pracoviska Malokarpatské námestie 6 a v prípade elokovaného pracoviska MŠ Heyrovského 4 - M. Šimečku 4, zmluva o podnájme a to z dôvodu, že mestská časť je sama v postavení nájomcu v dotknutom území.

Komisia hlasovala za odporučenie schválenia usporiadania majetkovoprávných vzťahov.

Hlasovanie	Členovia komisie
Za	3
Proti	-
Zdržal sa	
Nehlasoval	
Neprítomný v čase hlasovania:	2
Pripomienky:	

7. Záver

P. predsedníčka poďakovala prítomným za účasť na komisii.

Zapísala: Mgr. et Mgr. Hana Ifková - tajomník

Overila : Mgr. Alexandra Kriššová. v. r. – predseda KFLaPA