Podľa rozdeľovníka

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Váš list číslo/zo dňa** | **Naše číslo** | **Vybavuje** | **Bratislava** |
|  | OUKSP-2024-22-760-AJ-7073 | Mgr. Adam Jágr | 21.08.2024 |

**Vec Oznámenie o začatí územného konania**

Navrhovateľ Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 podal dňa 31.10.2022 s posledným doplnením dňa 20.08.2024 návrh na vydanie územného rozhodnutia na :

|  |  |
| --- | --- |
| stavbu: | **„E2.1 Distribučné rozvody NN IBV na Klanec“** (ďalej len „stavba) |
| miesto:  druh stavby:  účel stavby:  doba trvania:  navrhovateľ: | na pozemkoch registra C-KN parc. č. 2974/8, 2974/23, 2555/1, 2555/689, 2555/300 kat. územie Lamač, obec Bratislava-Lamač a na pozemkoch registra E-KN pare. č. 1848/200, 1842/19, 1806/200, 1771 kat. územie Lamač, obec Bratislava-Lamač  inžinierska stavba podľa § 43a ods. 3 písm. i) stavebného zákona  líniová stavba – novostavba  trvalá  **Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3879/B, IČO: 36 361 518** v zastúpení Ing. arch. Juraj Kerti, Zlatohorská 9, 841 03 Bratislava |

podľa dokumentácie pre územné konanie z 09/2021 spracovanou spoločnosťou EXTELI-PROJEKT, s.r.o., Pod Haluškovcom 313/14, 082 61 Ražňany, IČO: 51 663 171, spracovaný oprávnenými osobami autorizovanými stavebnými inžiniermi Ing. Marek Gešnábel, technické, technologické a energetické vybavenie stavieb, číslo autorizácie 6929\*14 a Ing. Juraj Szabo, komplexné architektonické a inžinierske služby, číslo autorizácie 5752\*A2.

**Popis stavby:**

E2.1 Distribučné rozvody NN IBV na Klanec sú nové NN rozvody elektriny v lokalite Zečák v obci Bratislava-Lamač. Nové NN rozvody elektriny budú vede z trafostanice TS0001-078 káblom o celkovej dĺžke 1 220 m, pričom v rámci navrhovanej stavby budú umiestnené nové istiace a rozvádzacie skrine SR8-1, SR8-2, SR8-3 a SR10.

Posúdenie stavby vo vzťahu k Územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov 01, 02, 03, 05, 06, 07 a 08 (ďalej len „ÚPN"):

Pre územie, ktorého súčasťou sú dotknuté pozemky, stanovuje územný plán reguláciu funkčného využitia plôch:

málopodlažná zástavba obytného územia, číslo funkcie 102, rozvojové územie kód B a C a stabilizované; les, ostatné lesné pozemky, číslo funkcie 1001, rozvojové územie stabilizované; záhrady, záhradkárske a chatové osady a lokality, číslo funkcie 1203, rozvojové územie stabilizované.

Predložený investičný zámer je v súlade s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov.

Mestská časť Bratislava-Lamač, oddelenie územného konania a stavebného poriadku, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 23/2003, ktorým bol schválený dodatok č. 27 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, podľa ustanovenia § 36 ods.1, 2. a ods. 4 stavebného zákona a podľa § 3 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v nadväznosti na § 18 ods. 3 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

**upovedomuje**

všetkých známych účastníkov konania a dotknuté orgány **o** **začatí územného konania**

a **súčasne** v zmysle § 36 ods. 2. stavebného zákona **upúšťa od ústneho pojednávania.**

Stavebný úrad určuje lehotu **7 pracovných dní na podanie námietok** účastníkov konania a stanovísk dotknutých orgánov, inak sa na ne neprihliadne.

Stavebný úrad doručuje upovedomenie o začatí konania verejnou vyhláškou, vzhľadom k tomu, že sa jedná o líniovú stavbu.

**Doručenie verejnou vyhláškou** sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle

Podľa ust.§ 36 ods. 1 stavebného zákona: *Stavebný úrad oznámi začatie územného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom a nariadi ústne pojednávanie spojené spravidla s miestným zisťovaním; začatie územného konania stavby podľa osobitného predpisu sa oznamuje prednostne. Súčasne upozorní účastníkov, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak že sa na ne neprihliadne. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania do 7 dní odo dňa, keď je návrh na začatie územného konania úplný.*

Podľa ust.§ 36 ods. 2 stavebného zákona: *Od ústneho pojednávania môže stavebný úrad upustiť v prípade, že je pre územie spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno posúdiť návrh na územné rozhodnutie. Ak stavebný úrad upustí od ústneho pojednávania, určí lehotu, do ktorej môžu účastníci uplatniť námietky, a upozorní ich, že sa na neskoršie podané námietky neprihliadne; táto lehota nesmie byť kratšia ako 7 pracovných dní..*

Podľa ust.§ 36 ods. 3 stavebného zákona: *Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámi v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.*

Podľa ust.§ 36 ods. 4 stavebného zákona: *Začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj územného konania o využití územia, ak sa týka rozsiahleho územia, oznámi stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi.*

Podľa ust.§ 18 ods. 3 správneho poriadku: *O začatí konania správny orgán upovedomí všetkých známych účastníkov konania; ak mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon, upovedomí ich o začatí konania verejnou vyhláškou.*

Podľa ust.§ 26 ods. 2 správneho poriadku: *Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.*

Podľa § 17 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len "správny poriadok"): *Účastníci konania, ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Právnická osoba koná prostredníctvom svojich orgánov alebo prostredníctvom svojho zástupcu. Splnomocnenie na zastupovanie treba preukázať písomným plnomocenstvom alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice*.

Účastník konania a zúčastnená osoba má právo navrhovať dôkazy a ich doplnenie, a klásť pri ústnom pojednávaní a miestnej ohliadke svedkom a znalcom otázky (§ 33 ods.1 správneho poriadku).

Stavebný úrad dáva v súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť vyjadriť sa pred vydaním rozhodnutia k jeho podkladom k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Účastník konania je povinný navrhnúť na podporu svojich tvrdení dôkazy, ktoré sú mu známe (§ 34 ods.3 správneho poriadku).

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť a prípadné námietky a pripomienky uplatniť na stavebnom úrade, Malokarpatské nám.9, Bratislava, počas stránkových dní: Pondelok a streda: 9:00–12:00 a 13:00–16:00 hod.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento zástupca musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Účastníkom konania a dotknutým orgánom odporúčame vopred sa telefonicky informovať o možnosti nahliadnutia do spisu na tel. č. 02/64 78 00 65 alebo e-mailom na adrese príslušného pracovníka uvedenej na 1. strane tejto písomnosti.

**Ing. Jakub Valach, MBA**

vedúca oddelenia územného

konania a stavebného poriadku

**Prílohy**: situácia z 03/2022 v M 1:1500

**Doručuje sa:**

**Účastníkom konania (verejnou vyhláškou):**

* Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 v zastúpení Ing. arch. Juraj Kerti, Zlatohorská 9, 841 03 Bratislava
* Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
* Mestská časť Bratislava–Lamač, Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava
* Účastníkom konania v súlade s §34 ods. 2 stavebného zákona - právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

**Toto rozhodnutie musí byť** podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku **vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava–Lamač na dobu 15 dní.** Po zverejnení tejto písomnosti na úradnej tabuli po dobu 15 dní vyznačí sa deň vyvesenia a zvesenia tejto vyhlášky a predloží sa do spisu na stavebný úrad. **15. deň je dňom doručenia tohto oznámenia.** Miestom obvyklým je aj úradná tabuľa na internetovej stránke www.lamac.sk.

**Vyvesené dňa: ...................................... Zvesené dňa: ............................................**

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

**Dotknutým orgánom (doporučene):**

1. Hlavné mesto SR Bratislava, sekcia výstavby, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
2. Hlavné mesto SR Bratislava, sekcia dopravy, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
3. Hlavné mesto SR Bratislava, sekcia správy nehnuteľností, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
4. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
5. Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
6. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny, odd. OH, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
7. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny, odd. ŠVS, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
8. Ministerstvo obrany SR, Úrad správy majetku štátu, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
9. Ministerstvo vnútra SR, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
10. Krajský pamiatkový úrad, Lešková 17, 811 04 Bratislava
11. MČ Lamač, RŽP, Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava
12. MČ Lamač, RUR, Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava
13. Hasičský a záchr. útvar hl. m. SR Bratislavy, ul. Radlinského 6, 811 07 Bratislava
14. SVP, š. p. Povodie Dunaja, odštepný závod, Martinská 49, 821 05 Bratislava
15. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
16. Distribúcia SPP, a. s., Plátennícka 2, 825 11 Bratislava
17. BVS, a. s., Prešovská 48, 821 02 Bratislava
18. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
19. RÚVZ Bratislava Hl. mesto, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
20. Technické siete Bratislava, a. s., Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
21. Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
22. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
23. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
24. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava

**Na vedomie:**

1. Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 v zastúpení **Ing. arch. Juraj Kerti, Zlatohorská 9, 841 03 Bratislava**