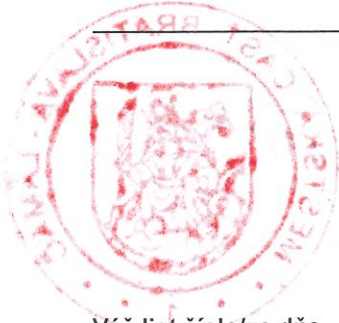


MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-LAMAČ

Oddelenie dopravy, územného plánovania, životného prostredia a správy majetku
Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
29.7.2024

Naše číslo
ODUZM-2024/330/Ry-6865

Vybavuje
Ing. Vlastislava Rychtáriková

Bratislava
8.8.2024

Vec

Oznámenie o začatí konania o predĺžení platnosti stavebného povolenie č. OUKSP-2022/167/Ry-6102 zo dňa 21.9.2022 a upustenie od ústneho pojednania

Stavebník **BORY a.s., Digital park II., Einsteinova 25, 85101 Bratislava, IČO 36740896**, v zastúpení Armatrade GRP s.r.o., Mliekárenska 15 Bratislava, IČO 35775793 podal dňa 29.7.2024 na tunajší špeciálny stavebný úrad žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia č. OUKSP-2022/167/Ry-6102 zo dňa 21.9.2022, ktorým bola v stavebnom konaní povolená stavba

„BORY HOME III- súvisiaca investícia“

objekt SO 001- chodník A115 a A116
na pozemkoch p.č. 644/117, 343, 344, 351, 352, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 687, 766, 768, 3497/194, 196, 197, 198, 199, 200, 204, 3498/110 a 111, k.ú.Lamac- Bratislava.

Na stavbu bolo vydané Mestskou časťou Bratislava- Lamac:

- stavebné povolenie OUKSP-2022/167/Ry-6102 zo dňa 21.9.2022.

Mestská časť Bratislava- Lamac ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa §2a) zákona č. 416/2001 o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, podľa §3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a podľa §120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, predložené podanie preskúmal podľa §69 ods.1 zákona v súčinnosti s §8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v zmysle §61 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a v nadväznosti na §18 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní

oznamuje začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia,

dotknutým orgánom a známym účastníkom konania.

Nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa podľa §61 ods.2 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov od miestneho zisťovania a ústneho pojednania.

V zmysle §61 ods.3 stavebného zákona účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy a samosprávy môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskoršie podané námietky a stanoviská sa neprihliada.

V zmysle §61 ods.5 cit. zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo predĺženej lehote neoznami svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Telefón: +421 2 64 78 00 65
E-mail: rychtarikova@lamac.sk
Internet: www.lamac.sk

IČO: 00 603 414
IBAN: SK37 0200 0000
0000 0302 4032

Klientske centrum:
PO: 08:00 – 18:00 ST: 08:00 – 18:00
UT: 08:00 – 14:30 ŠT-PI: 08:00 – 14:30

Do podkladov rozhodnutia možno v stanovenej lehote nahliadnuť na Miestnom úrade Lamač, Malokarpatské námestie 9, 841 03 Bratislava v stránkové dni.

S pozdravom

Igor Polakovič
starosta



prílohy:

- 1 × overená projektová dokumentácia

Doručuje sa:

Účastníci konania:

- BORY a.s., Digital park II., Einsteinova 25, 85101 BA 5
- ARMATRADE GRP s.r.o., Mliekárenská 15, 82109 BA 2
- BORY HOME s.r.o., Digital park II., Einsteinova 25, 85101 BA 5
- Spoluvlastníci pozemkov registra C KN parc. Č. 644/719, 644/885 a 644/895 a stavieb na nich zapísaných na LV 4060
- PROKOS s.r.o., Druidská 5/A, 85101 BA 5

Na vedomie:

- Krajské riaditeľstvo PZ v BA, KDI, Špitálska 14, 81228 BA 2
- Hlavné mesto SR BA, Primac. nám.1, 81499 Bratislava 1
- Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 85101 BA 5
- Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR BA, Radlinského 6, 81107 BA 1
- Okresný úrad BA, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Tomášikova 46, 83205 BA 3
- Technická inšpekcia a.s., Železničiarska 18, 81104 BA 1
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Ba, hl. m.SR, Ružinovská 8, 820 09 BA
- Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
- Ministerstvo ŽP SR, odbor environmentálneho posudzovania, Nám.Ľ.Štúra 1, 81235 BA 1
- Organizácie a občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

Ďalej sa doručuje:

Miestny úrad Mestskej časti Bratislava - Lamač, Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava –
vyvesenie na úradnej tabuli a na webovom sídle mestskej časti

Toto oznámenie sa doručuje v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 2 správneho poriadku verejnou vyhláškou, a musí byť zverejnené na úradnej tabuli a na webovom sídle Mestskej časti Bratislava-Lamač na dobu 15 dní. 15-ty deň vyvesenia je dňom doručenia tohto rozhodnutia.

Zverejnené dňa:

12.8.2024

Zvesené dňa:

29.8.2024

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje zverejnenie a zvesenie zverejnenia rozhodnutia.